



INFORME SISMEG I SEMESTRE 2024

Fecha del Informe 06 de Septiembre de 2024

OBJETIVO	Evaluar y verificar el cumplimiento de las metas implementadas en el Sistema de Seguimiento a Metas de Gobierno - SISMEG, con el fin de generar las respectivas recomendaciones por parte de la Oficina de Control Interno.
ALCANCE	<ol style="list-style-type: none">Evaluación del IGAC: Revisión de la eficacia, eficiencia y transparencia del Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) en relación con la implementación de los programas del Plan Nacional de Desarrollo 2022-2026, titulado “Colombia potencia mundial de la vida”.Verificación de Cumplimiento: Análisis del cumplimiento de los compromisos sectoriales e indicadores establecidos para la actualización del catastro, conforme a la normativa vigente:<ul style="list-style-type: none">✓ Ley 87 de 1993✓ Decreto 846 de 2021✓ Directiva Presidencial 21 de 2011Indicadores Clave de Evaluación:<ul style="list-style-type: none">• Área Geográfica Actualizada: Porcentaje del área geográfica con catastro actualizado.• Municipios con Catastro Multipropósito: Identificación y evaluación de municipios con catastro multipropósito formado y/o actualizado, ya sea total o parcialmente.• Municipios PDET: Evaluación específica del porcentaje del área geográfica de los municipios PDET con catastro multipropósito formado y/o actualizado.• Predios con Catastro Multipropósito: Evaluación del porcentaje de predios en el país con catastro multipropósito formado y/o actualizado.Herramientas y Metodología: Utilización del Sistema Nacional de Evaluación de Gestión y Resultados-SINERGIA del Departamento Nacional de Planeación (DNP) para la consulta y análisis de los datos relevantes.
CRITERIOS	Esto se logrará mediante la verificación del cumplimiento de los compromisos sectoriales e indicadores relacionados con la actualización del catastro, conforme a lo establecido en la Ley 87 de 1993, el Decreto 846 de 2021, y la Directiva Presidencial 21 de 2011, utilizando el Sistema Nacional de Evaluación de Gestión y Resultados-SINERGIA del Departamento Nacional de Planeación (DNP). El informe se centrará en el análisis del porcentaje de área geográfica con catastro actualizado, los municipios con catastro multipropósito formado o actualizado, y los predios con catastro multipropósito en el país, incluyendo los municipios PDET.

DESARROLLO

INFORME SEGUIMIENTO 2024

En desarrollo de la programación de actividades contempladas por la Oficina de Control Interno–OCI, para la vigencia 2024 se tiene como propósito fundamental lograr la eficacia, eficiencia y transparencia en el ejercicio de las funciones de las entidades que conforman el Estado Colombiano. Por lo anterior, la OCI presenta el informe sobre El Sistema Nacional de Evaluación de Gestión y Resultados–SINERGIA correspondiente al primer semestre del año 2024 para verificar el cumplimiento del IGAC en los programas correspondientes al Plan Nacional de Desarrollo 2022-2026 “Colombia potencia mundial de la vida”, conforme a lo regulado parcialmente por la Ley 87 de 1993, por el decreto 846 del 29/07/2021 por el cual se modifica la estructura del Instituto Geográfico Agustín Codazzi-IGAC y la Directiva Presidencial 21 de 2011, junto con las directrices trazadas por la Oficina de Control Interno.

El seguimiento al aplicativo se desarrolló a través de la consulta al Sistema Nacional de Evaluación de Gestión y Resultados-SINERGIA del Departamento Nacional de Planeación DNP, en concordancia con la información de los compromisos sectoriales



INFORME SISMEG I SEMESTRE 2024

y los indicadores de la Dirección de Gestión de Información Geográfica y la Dirección de Gestión Catastral del Instituto Geográfico Agustín Codazzi-IGAC, así:

1. Porcentaje del área geográfica con catastro actualizado.
2. Municipios del país con catastro multipropósito formado y/o actualizado total o parcialmente.
3. Porcentaje del área geográfica de los municipios PDET con catastro multipropósito formado y/o actualizado total o parcialmente.
4. Predios del país con catastro multipropósito formado y/o actualizado total o parcialmente.

El avance de los programas e indicadores mencionados anteriormente fueron reportados y evidenciados con la información de las respectivas dependencias, dentro del periodo comprendido entre el 01 de enero al 31 de julio de 2024. Sobre estos se registraron los siguientes avances en el aplicativo:

1. PORCENTAJE DEL ÁREA GEOGRÁFICA CON CATASTRO ACTUALIZADO

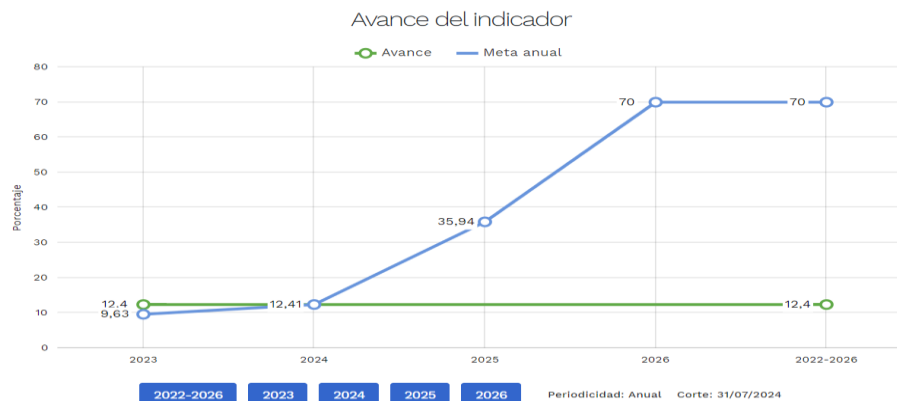
Periodicidad: Anual.

Mide el total del área geográfica que ha sido objeto del proceso de actualización catastral o del de formación catastral; procesos realizados por cualquiera de los gestores catastrales vigentes. Una entidad territorial puede ser actualizada en la totalidad del área geográfica (urbana y rural), o parcialmente en sus áreas urbana y rural (parcial urbano, parcial rural).

Comportamiento anual del indicador:

Tabla 1. Departamento Nacional de Planeación-DNP

AÑO	META (%)
Línea base	9,4
2023	9,63
2024	12,41
2025	35,94
2026	70
cuatrienio	70





INFORME SISMEG I SEMESTRE 2024

Fuente: Departamento Nacional de Planeación – DNP

Resultado cuantitativo del indicador:

Para este indicador **Porcentaje del área a geográfica con catastro actualizado** se tiene una meta de 12,41 %, según indica la página del Sistema Nacional de Evaluación de Gestión y Resultados-SINERGIA del Departamento Nacional de Planeación DNP, se observa avance cuantitativo del indicador del 17,71 %.

Resultado cualitativo del indicador:

El IGAC proyecta metas anuales según la programación de municipios bajo su gestión catastral. No hay programación para municipios gestionados por otros gestores catastrales. Los procesos catastrales son formación: identificación por primera vez de información catastral de los predios en un territorio, de forma masiva y de oficio; y actualización: identificación, incorporación o rectificación de cambios o inconsistencias en la información física, jurídica y económica de los predios en un periodo. Se mantiene la estadística de actualización catastral puestas en vigencia el 01 de enero de 2024. Se avanza con la intervención catastral en 177 municipios, con el 15,59%.

Enero: Determinaron los criterios y variables de priorización de los municipios a intervenir en la vigencia 2024, encaminados a alcanzar las metas de área geográfica del país, municipios y predios a actualizar catastralmente, según lo estipulado en el Plan Nacional de Desarrollo, i) Reforma Rural Integral, ii) Regiones PDET, iii) priorización de la Agencia Nacional de Tierras, IV) priorización del Ministerio de Ambiente, V) disponibilidad de insumos, entre otros.

Febrero: Se obtuvo los siguientes avances en la operación catastral de los 177 municipios programados en 2024, para las 4 fases de alistamiento: **1. Fase de Planeación:** 51,77% (2,58% sobre el peso de la fase de planeación que corresponde al 5%); los 177 municipios han iniciado esta etapa. **2. Fase Preoperativa:** 33,31% (4,9% sobre el peso de la fase preoperativa que corresponde al 15%); 107 municipios han adelantado procesos en esta etapa. **3. Fase operativa:** 6,17% (4,31% sobre el peso de la etapa operativa que corresponde al 70%); 10 municipios se encuentran en la etapa operativa la cual inició en el 2023. Se proyecta el cierre de los mismos en el 2024. **4. Fase post-operativa:** 3,95% (0,39% sobre el peso de la etapa operativa que corresponde al 10%); 7 municipios que cerraron operación en la vigencia 2023, correspondiente al área rural. El avance general de la operación catastral en los 177 municipios programados fue de: 10,1%.

Marzo: según las estadísticas catastrales puestas en vigencia el 1ro de enero de 2024, se cuenta con el 12,40% del área del país con información actualizada con catastro multipropósito, de la cual, el 10,67% corresponde a jurisdicción IGAC y el 1,73% a otros gestores catastrales, avance general 11,19%.

Abril: Para este mes se presentó el siguiente avance de los municipios en operación en 2024: **1. Fase de Planeación:** 60% (3% sobre la meta de 5%); los 177 municipios han iniciado la etapa de planeación. **2. Fase Preoperativa:** 51,06% (7,66% sobre la meta de 15%); 119 municipios han adelantado procesos de la etapa pre operativa. **3. Fase operativa:** 47,07% (32,95% sobre la meta de 70%); 20 municipios se encuentran en la etapa operativa, debido a las gestiones adelantadas en el 2023 que no pudieron terminarse en la vigencia 2023 y se espera cerrar en el 2024. **4. Fase post-operativa:** 63,1% (6,31% sobre la meta del 10%); 7 municipios que cerraron la operación en la vigencia 2023, correspondiente al área rural. El avance general corresponde al 12,13% de los 177 municipios en operación.

Mayo: **Fase de Planeación:** 177 municipios avanzaron en esta etapa con un promedio de 3,14% sobre 5% esperado de la etapa (62,8% avance etapa planeación); **Fase preoperativa:** 129 avanzaron con un promedio del 8,14% sobre 15% esperado de la etapa; **Fase operativa:** 23 avanzaron en esta etapa con un promedio de 30,39% sobre 70% esperado de la etapa. Al mes de mayo iniciaron esta etapa los municipios Tierralta, Montelíbano y Tibú; **Fase post-operativa:** avanzaron en esta etapa con un promedio de 6,3% sobre el 10% esperado de la etapa, con un avance promedio general del 13,28%.

Junio: fase de **Planeación:** 177 municipios avanzaron en esta etapa con un promedio de 3,24% sobre 5% esperado de la etapa (64,8% avance etapa planeación); **Fase preoperativa:** 138 avanzaron con un promedio del 8,12% sobre 15% esperado de la etapa; **Fase operativa:** 30 avanzaron en esta etapa con un promedio de 28,35% sobre 70% esperado de la etapa.; **Fase post-operativa:** 10 avanzaron en esta etapa con un promedio de 5,8% sobre el 10% esperado de la etapa. Avance General: 14,71% de los 177 municipios.

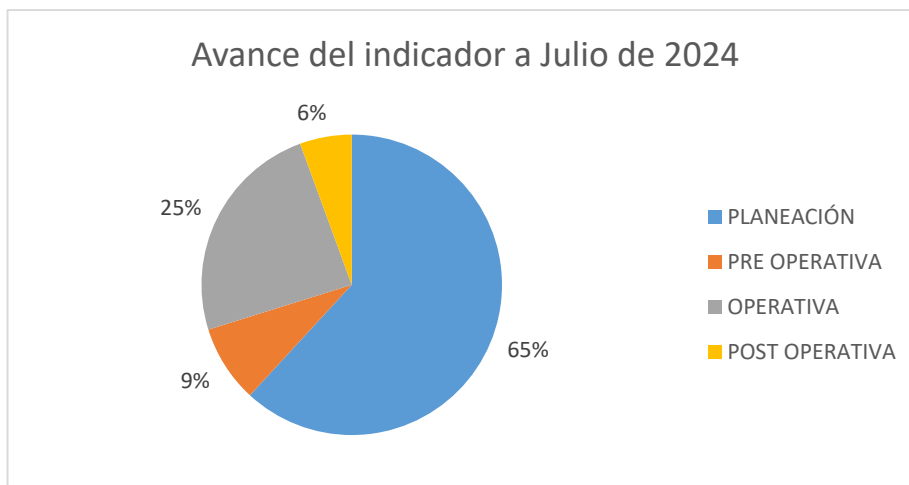
Julio: **1. Fase de Planeación:** 65% (3,25% sobre la meta de 5%); los 177 municipios cuentan con avance en esta etapa. **2. Fase Preoperativa:** 141 municipios han adelantado procesos de la etapa preoperativa (8,75% sobre la meta de 15%); **3. Fase operativa:** 25,47% sobre el 70% esperado de la etapa; 35 municipios se encuentran en la etapa operativa; **4. Fase post-operativa:** de los 177 municipios 10 cuentan con avance en esta etapa (5,87% sobre la meta del 10%). El avance general de los municipios en operación corresponde al 15,59%.



INFORME SISMEG I SEMESTRE 2024

Análisis, Verificación y concepto de la información reportada al DNP realizada por la Oficina de Control Interno.

De acuerdo con la programación para el periodo 2024, según el histórico de avances del indicador en la página SINERGIA (<https://sinergia20app.dnp.gov.co/ciudadano/detalle-indicador>), el IGAC ha intervenido en 177 municipios, donde todos tienen actividades en la fase de planeación, 141 en fase pre operativa, 35 en fase operativa y 10 en fase post-operativa. Adicionalmente, la meta programada para el periodo 2024 es del 12,41%, a julio de 2024 se tiene cumplimiento del 12,40%, donde el porcentaje de área geográfica realizado por el IGAC es de 10,67% y otros gestores 1,73%, y porcentaje de avance total de 17,71%, equivalente a 14.093.584 Hectáreas.



Fuente: Oficina de Control Interno.

Por lo anterior, la oficina de control interno–OCI, evidenció que se está cumpliendo con la meta para la vigencia 2024.

2. MUNICIPIOS DEL PAÍS CON CATASTRO MULTIPROPÓSITO FORMADO Y/OACTUALIZADO TOTAL O PARCIALMENTE

Periodicidad: Anual.

Mide el total de municipios del país en los que se ha llevado a cabo de forma parcial o total el proceso de actualización catastral multipropósito o del de formación catastral multipropósito; procesos realizados por cualquiera de los gestores catastrales vigentes. Una entidad territorial puede ser actualizada en la totalidad del área geográfica (urbana y rural), o parcialmente en sus áreas urbanas y rural (parcial urbano, parcial rural).

Comportamiento anual del indicador:

Tabla 2. Departamento Nacional de Planeación – DNP

AÑO	META (UN)
Línea base	82
2023	123
2024	125
2025	222
2026	598
cuatrienio	598



Fuente: Departamento Nacional de Planeación – DNP

Resultado cuantitativo del indicador

Para este indicador, *Municipios del país con catastro multipropósito formado y/o actualizado total o parcialmente*, se tiene una meta programada para la vigencia 2024 de 125 municipios según indica la página del Sistema Nacional de Evaluación de Gestión y Resultados - SINERGIA del Departamento Nacional de Planeación DNP, se evidencia un avance cuantitativo del 23,58%.

Resultado cualitativo del indicador:

Enero: Se determinaron los criterios y variables de priorización de los municipios a intervenir en la vigencia 2024, encaminados a alcanzar las metas de área geográfica del país, municipios y predios a actualizar catastralmente, según lo estipulado en el Plan Nacional de Desarrollo. i) Reforma Rural Integral, ii) Regiones PDET, iii) priorización de la Agencia Nacional de Tierras, IV) priorización del Ministerio de Ambiente (criterios ambientales), entre otros.

Febrero: **1. Fase de Planeación:** 51,77% (2,58% sobre el peso de la fase de planeación que corresponde al 5%); **2. Fase Preoperativa:** 33,31% (4,9% sobre el peso de la fase pre operativa que corresponde al 15%); 107 municipios han adelantado procesos en esta etapa. **3. Fase operativa:** 6,17% (4,31% sobre el peso de la etapa operativa que corresponde al 70%); 10 municipios se encuentran en la etapa operativa la cual inició en el 2023. Se proyecta el cierre de los mismos en el 2024. **4. Fase post-operativa:** 3,95% (0,39% sobre el peso de la etapa operativa que corresponde al 10%); 7 municipios que cerraron operación en la vigencia 2023, correspondiente al área rural. El avance general de la operación catastral en los 177 municipios programados fue de: 10,1%.

Marzo: según las estadísticas catastrales puestas en vigencia el 1ro de enero de 2024, se cuenta con el 12,40% del área del país con información actualizada con catastro multipropósito, de la cual, el 10,67% corresponde a jurisdicción IGAC y el 1,73% a otros gestores catastrales, avance general 11,19%.

Abril: Para este mes se presentó el siguiente avance de los municipios en operación en 2024: **1. Fase de Planeación:** 60% (3% sobre la meta de 5%); los 177 municipios han iniciado la etapa de planeación. **2. Fase Preoperativa:** 51,06% (7,66% sobre la meta de 15%); 119 municipios han adelantado procesos de la etapa pre operativa. **3. Fase operativa:** 47,07% (32,95% sobre la meta de 70%); 20 municipios se encuentran en la etapa operativa, debido a las gestiones adelantadas en el 2023 que no pudieron terminarse en la vigencia 2023 y se espera cerrar en el 2024. **4. Fase post-operativa:** 63,1% (6,31% sobre la meta del 10%); 7 municipios que cerraron la operación en la vigencia 2023, correspondiente al área rural. El avance general corresponde al 12,13% de los 177 municipios en operación.

Mayo: **Fase de Planeación:** 177 municipios avanzaron en esta etapa con un promedio de 3,14% sobre 5% esperado de la etapa (62,8% avance etapa planeación); **Fase preoperativa:** 129 avanzaron con un promedio del 8,14% sobre 15% esperado de la etapa; **Fase operativa:** 23 avanzaron en esta etapa con un promedio de 30,39% sobre 70% esperado de la etapa. Al mes de mayo iniciaron esta etapa los municipios Tierralta, Montelíbano y Tibú; **Fase post-operativa:** avanzaron en esta etapa con un promedio de 6,3% sobre el 10% esperado de la etapa, con un avance promedio general del 13,28%.



INFORME SISMEG I SEMESTRE 2024

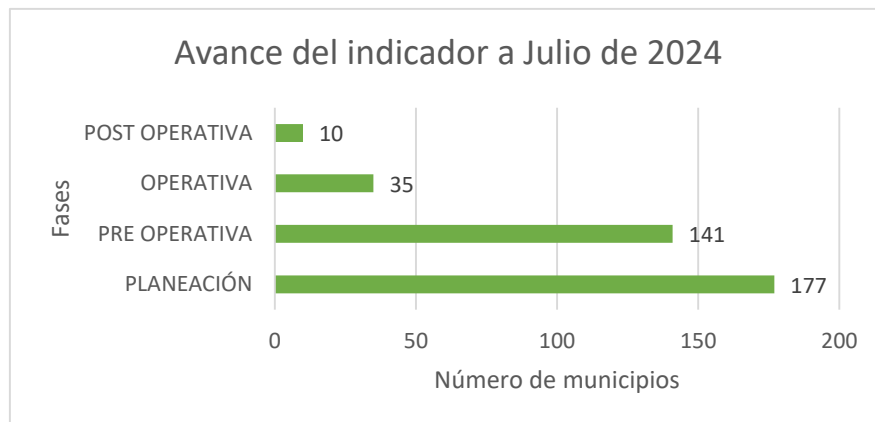
Junio: fase de Planeación: 177 municipios avanzaron en esta etapa con un promedio de 3,24% sobre 5% esperado de la etapa (64,8% avance etapa planeación); **Fase preoperativa:** 138 avanzaron con un promedio del 8,12% sobre 15% esperado de la etapa; **Fase operativa:** 30 avanzaron en esta etapa con un promedio de 28,35% sobre 70% esperado de la etapa.; **Fase post-operativa:** 10 avanzaron en esta etapa con un promedio de 5,8% sobre el 10% esperado de la etapa. Avance General: 14,71% de los 177 municipios.

Julio: 1. Fase de Planeación: 65% (3,25% sobre la meta de 5%); los 177 municipios cuentan con avance en esta etapa. **2. Fase Preoperativa:** 141 municipios han adelantado procesos de la etapa preoperativa (8,75% sobre la meta de 15%); **3. Fase operativa:** 25,47% sobre el 70% esperado de la etapa; 35 municipios se encuentran en la etapa operativa; **4. Fase post-operativa:** de los 177 municipios 10 cuentan con avance en esta etapa (5,87% sobre la meta del 10%). El avance general de los municipios en operación, corresponde al 15,59%.

Análisis, Verificación y concepto de la información reportada al DNP realizada por la Oficina de Control Interno

De acuerdo con la programación para el periodo 2024 y el histórico de avances del indicador en la página SINERGIA (<https://sinergia20app.dnp.gov.co/ciudadano/detalle-indicador>), Se presentó avance de los 177 municipios en operación en 2024: 1. Fase de Planeación: 65% (3,25% sobre la meta de 5%); los 177 municipios cuentan con avance en esta etapa. 2. Fase Pre operativa: 141 municipios han adelantado procesos de la etapa pre operativa (8,75% sobre la meta de 15%); 3. Fase operativa: 25,47% sobre el 70% esperado de la etapa; 35 municipios se encuentran en la etapa operativa; 4. Fase post-operativa: de los 177 municipios 10 cuentan con avance en esta etapa (5,87% sobre la meta del 10%). El avance general de los municipios en operación, corresponde al 15,59%.

En la sección de evidencias de la misma página de SINERGIA se encuentra el archivo 'base_2024_act_catas' que contiene un listado de los municipios que se ha llevado a cabo de forma parcial o total el proceso de actualización catastral multipropósito vigencia 2024, de los cuales se identifican 141, equivalente al 112,8% de la meta propuesta de 125 municipios.



Fuente: Oficina de Control Interno.

Por lo anterior, la oficina de control interno–OCI, evidenció que se está cumpliendo con la meta para la vigencia 2024.

3. PORCENTAJE DEL ÁREA GEOGRÁFICA DE LOS MUNICIPIOS PDET CON CATASTRO MULTIPROPÓSITO FORMADO Y/O ACTUALIZADO TOTAL O PARCIALMENTE.

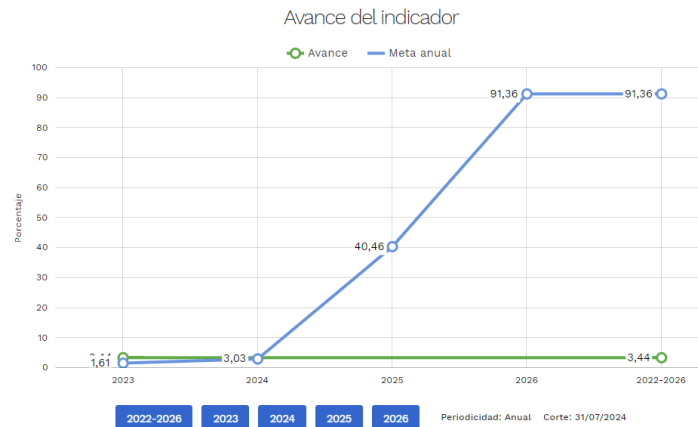
Periodicidad: Anual.

Mide el total del área geográfica de los municipios PDET que ha sido objeto del proceso de actualización catastral o de formación catastral; procesos realizados por cualquiera de los gestores catastrales vigentes. Una entidad territorial puede ser actualizada en la totalidad del área geográfica (urbana y rural), o parcialmente en sus áreas urbana y rural (parcial urbano, parcial rural).

Comportamiento anual del indicador:

Tabla 3. Avance del indicador para el periodo

AÑO	META (%)
Línea base	1,99
2023	1,61
2024	3,03
2025	40,46
2026	91,36
cuatrienio	91,36



Fuente: Departamento Nacional de Planeación - DNP

Resultado cuantitativo del indicador:

Para este indicador **porcentaje del área geográfica de los municipios PDET con catastro multipropósito formado y/o actualizado total o parcialmente** se tiene una meta programada para la vigencia 2024 del 3,03%, según indica la página del Sistema Nacional de Evaluación de Gestión y Resultados - SINERGIA del Departamento Nacional de Planeación DNP, se observa un avance cuantitativo del 3,77% del indicador.

Resultado cualitativo del indicador:

Enero: Se determinaron los criterios y variables de priorización de los municipios a intervenir en la vigencia 2024, encaminados a alcanzar las metas de área geográfica del país, municipios y predios a actualizar catastralmente, según lo estipulado en el Plan Nacional de Desarrollo. i) Reforma Rural Integral, II) Regiones PDET, III) priorización de la Agencia Nacional de Tierras, IV) priorización del Ministerio de Ambiente (criterios ambientales), entre otros.

Febrero: La operación catastral de 83 municipios PDET programados en 2024, para las 4 fases de alistamiento: **Fase de Planeación:** 63,33%, 83 municipios han iniciado esta etapa; **Fase Preoperativa:** 44,31%, 62 municipios han adelantado esta etapa; **Fase operativa:** 9,02% 10 municipios se encuentran en la etapa operativa, de los cuales 6 terminaron actualización rural en 2023, 3 municipios que adelantaron etapa operativa en el 2023 y cuyo cierre se espera en el 2024, y 1 municipio (San José del Guaviare) que inició operación en febrero de 2024 y se proyecta su cierre en este mismo año; **Fase post-operativa:** 7,22%, 6 municipios con avance en esta etapa. Avance general de la operación: 12,69%.

Marzo: **1. Fase de Planeación:** 59,2%, 83 municipios han iniciado esta etapa. **2. Fase Preoperativa:** 53,2% 67 municipios han adelantado esta etapa. **3. Fase operativa:** 41,84% 14 municipios se encuentran en etapa operativa **4. Fase post-operativa** 7,22%, 6 municipios. Avance general: 14,79%.



INFORME SISMEG I SEMESTRE 2024

Abril: Se obtuvieron los siguientes avances en la operación catastral de 83 municipios PDET en operación en 2024, **1. Fase de Planeación:** 74,2, 83 municipios han iniciado la etapa de planeación. **2. Fase Pre operativa:** 53,6%, 71 municipios han adelantado procesos de la etapa pre operativa. **3. Fase operativa:** 42,52%, 14 municipios se encuentran en la etapa operativa, 4 de estos (Orito, San Onofre, Toluvié y Balboa) son municipios que iniciaron actualización catastral en el 2023, que no pudieron finalizar en esa vigencia y que se espera cerrar en el 2024. **4. Fase post-operativa:** 62.3%, 6 municipios que cerraron la operación en la vigencia 2023, correspondiente al área rural. Avance general: 16,06% de los 83 municipios.

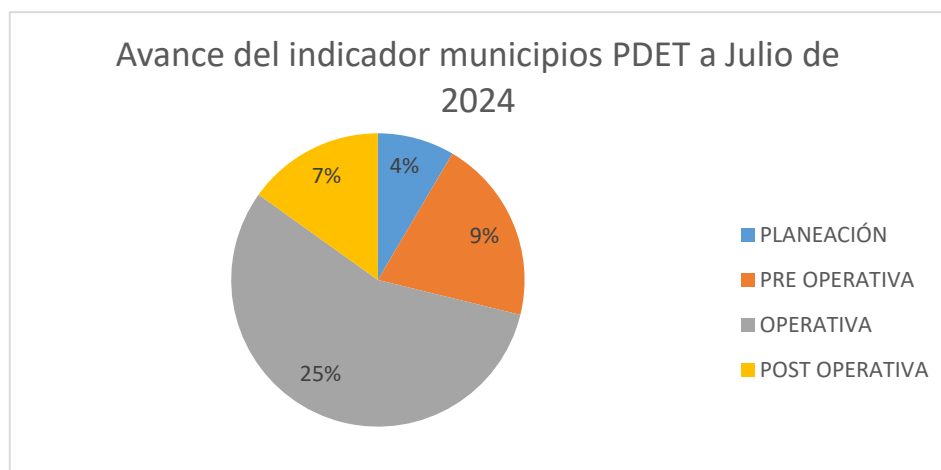
Mayo: **1. Fase de Planeación:** 84 municipios avanzaron en esta etapa, con un promedio de avance de 3,76%. **2. Fase Pre operativa:** 74 avanzaron en esta etapa con un promedio de 8,87%; **3. Fase operativa:** 17 avanzaron con un promedio de 26,84%; **4. Fase post-operativa:** 6 avanzaron con un promedio de 6,22%. Para los 84 municipios se tiene un avance promedio de 0,44% sobre 10% esperado de la etapa (2,5% avance etapa posoperativa).

Junio: **1. Fase de Planeación:** Sobre la base de 84 municipios, todos cuentan con avance en esta etapa, el promedio de avance es del 3,8%; **2. Fase Pre operativa:** 77 cuentan con avance en esta etapa 8,74%; **3. Fase operativa:** 20 cuentan con avance en esta etapa 26,07%. Avance general: 18,41% para los 84 municipios PDET.

Julio: **1. Fase de Planeación:** todos los municipios cuentan con avance en esta etapa; con un promedio de avance del 3,8%; **2. Fase Pre operativa:** 78 municipios cuentan con avance en esta etapa, el promedio de avance es del 9,12%; **3. Fase operativa:** 22 municipios cuentan con avance en esta etapa, con un promedio de 25,13%; **4. Fase post-operativa:** 6 municipios cuentan con avance en esta etapa, con un promedio de 6,78. Avance general: 19,36% de los 84 municipios.

Análisis, Verificación y concepto de la información reportada al DNP realizada por la Oficina de Control Interno.

Según la programación para el periodo 2024 y el histórico de avances del indicador en la página SINERGIA (<https://sinergia20app.dnp.gov.co/ciudadano/detalle-indicador>), el IGAC tiene avance de los 84 municipios: **Fase de Planeación:** todos los municipios cuentan con avance en esta etapa; con un promedio de avance del 3,8% sobre el 5% esperado de la etapa; **Fase Pre operativa:** 78 municipios cuentan con avance en esta etapa, el promedio de avance es del 9,12% sobre el 15% esperado de la etapa. Al tener en cuenta los 84 municipios, se registra un avance promedio del 8,47% sobre el 15% esperado de la etapa (56,46% avance etapa pre operativa); **Fase operativa:** 22 municipios cuentan con avance en esta etapa, con un promedio de 25,13% sobre el 70% esperado de la etapa. Al tener en cuenta los 84 municipios, se registra un avance promedio del 6,58% sobre el 70% esperado de la etapa; **Fase post-operativa:** 6 municipios cuentan con avance en esta etapa, con un promedio de 6,78% sobre el 10% esperado de la etapa. Al tener en cuenta los 84 municipios, se registra un avance promedio del 0,48% sobre el 10% esperado de la etapa. Avance general: 19,36% de los 84 municipios.



Fuente: Oficina de Control Interno.



INFORME SISMEG I SEMESTRE 2024

En la sección de evidencias de la misma página de SINERGIA se encuentra el archivo '2024_actualización catastral_PDET' que contiene el total del área geográfica de los municipios PDET (entre los cuales se tienen Cáceres, Dabeiba, Remedios, Córdoba, El Guamo, entre otros), que ha sido objeto del proceso de actualización catastral o de formación catastral, donde se constatan 17 municipios con un porcentaje del área actualizada por el IGAC de 2,83% y 0,61% por otros gestores, equivalente a 1.341.577 Hectáreas, con un porcentaje total de 3,44% equivalente al 113,53% de la meta propuesta para 2024 de 3,03%.

Por lo anterior, la oficina de control interno–OCI, evidenció que se está cumpliendo con la meta para la vigencia 2024.

4. PREDIOS DEL PAÍS CON CATASTRO MULTIPROPÓSITO FORMADO Y/O ACTUALIZADO TOTAL O PARCIALMENTE

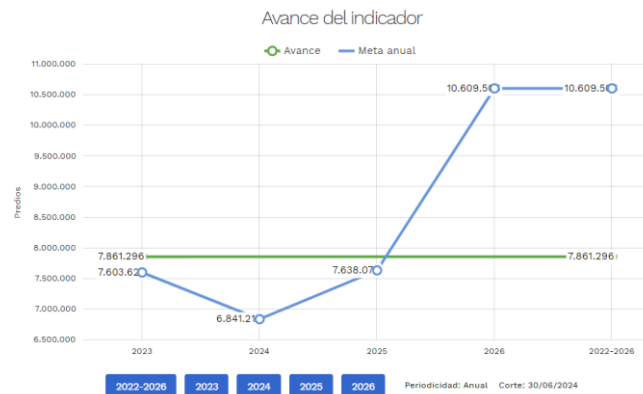
Periodicidad: Anual.

Mide el total de predios del país que ha sido objeto del proceso de actualización catastral multipropósito o del de formación catastral multipropósito durante los últimos cinco; procesos realizados por cualquiera de los gestores catastrales vigentes. Una entidad territorial puede ser actualizada en la totalidad del área geográfica (urbana y rural), o parcialmente en sus áreas urbanay rural (parcial urbano, parcial rural).

Comportamiento anual del indicador:

Tabla 4. Avance de indicadores por Departamento Nacional de Planeación – DNP

AÑO	META (UN)
Línea base	7.038.116
2023	7.603.627
2024	6.841.212
2025	7.638.070
2026	10.609.506
cuatrienio	10.609.506



Fuente: Departamento Nacional de Planeación – DNP



INFORME SISMEG I SEMESTRE 2024

Resultado cuantitativo del indicador:

Para este indicador. *Predios del país con catastro multipropósito formado y/o actualizado total o parcialmente*, se tiene una meta programada para la vigencia 2024 de 6.841.212 predios según indica la página del Sistema Nacional de Evaluación de Gestión y Resultados - SINERGIA del Departamento Nacional de Planeación DNP, se evidencia un avance cuantitativo del 74.1% para el año 2024.

Las variaciones en las metas año a año para este indicador son debido a los periodos de actualización catastral de 5 años, Según la ley 223 de 1995, Artículo 79, parágrafo 1. *“Formación y Actualización de Catastros. El artículo 5 de la Ley 14 de 1983 y el artículo 74 de la Ley 75 de 1986 quedarán así: Las autoridades catastrales tienen la obligación de formar los catastros o actualizarlos en todos los municipios del país dentro de periodos máximos de cinco (5) años con el fin de revisar los elementos físicos o jurídicos del catastro originados en mutaciones físicas, variaciones de uso o de productividad, obras públicas o condiciones locales del mercado inmobiliario.”*. Por tanto, hay predios que cada vigencia se van desactualizando y saliendo del indicador, como a su vez, hay predios que se actualizan y se añaden.

Resultado cualitativo del indicador:

Enero: Se determinaron los criterios y variables de priorización de los municipios a intervenir en la vigencia 2024, encaminados a alcanzar las metas de área geográfica del país, municipios y predios a actualizar catastralmente, según lo estipulado en el Plan Nacional de Desarrollo. i) Reforma Rural Integral, II) Regiones PDET, III) priorización de la Agencia Nacional de Tierras, IV) priorización del Ministerio de Ambiente (criterios ambientales), entre otros.

Febrero: **1. Fase de Planeación:** 51,77% (2,58% sobre el peso de la fase de planeación que corresponde al 5%); **2. Fase Pre operativa:** 33,31% (4,9% sobre el peso de la fase pre operativa que corresponde al 15%); 107 municipios han adelantado procesos en esta etapa; **3. Fase operativa:** 6,17% (4,31% sobre el peso de la etapa operativa que corresponde al 70%); 10 municipios se encuentran en la etapa operativa la cual inició en el 2023. Se proyecta el cierre de los mismos en el 2024; **4. Fase post-operativa:** 3,95% (0,39% sobre el peso de la etapa operativa que corresponde al 10%); 7 municipios que cerraron operación en la vigencia 2023, correspondiente al área rural. El avance general de la operación catastral en los 177 municipios programados fue de: 10,1%.

Marzo: Al mes de marzo de 2024, según las estadísticas catastrales puestas en vigencia el 1 de enero de 2024, se cuenta con 7.887.390 predios con información actualizada con catastro multipropósito, de estos, 601.944 corresponden al IGAC y 7.285.446 a otros gestores catastrales. Avance general 11,19%.

Abril: **1. Fase de Planeación:** 60% (3% sobre la meta de 5%); los 177 municipios han iniciado la etapa de planeación; **2. Fase Pre operativa:** 51,06% (7,66% sobre la meta de 15%); 119 municipios han adelantado procesos de la etapa pre operativa; **3. Fase operativa:** 47,07% (32,95% sobre la meta de 70%); 20 municipios se encuentran en la etapa operativa, debido a las gestiones adelantadas en el 2023 que no pudieron terminarse en la vigencia 2023 y se espera cerrar en el 2024; **4. Fase post-operativa:** 63,1% (6,31% sobre la meta del 10%); 7 municipios que cerraron la operación en la vigencia 2023, correspondiente al área rural. El avance general corresponde al 12,13% de los 177 municipios en operación.

Mayo: **1. Fase de Planeación:** 177 municipios avanzaron en esta etapa con un promedio de 3,14% sobre 5% esperado de la etapa (62,8% avance etapa planeación); **2. Fase Pre operativa:** de los 177 municipios, 129 avanzaron con un promedio del 8,14% sobre 15% esperado de la etapa. Los 177 municipios registran avance promedio del 5,93% sobre el 15% esperado de la etapa (39,53% avance etapa preoperativa); **3. Fase operativa:** de los 177 municipios, 23 avanzaron en esta etapa con un promedio de 30,39% sobre 70% esperado de la etapa. Para los 177 municipios, se registra un avance promedio del 3,95% sobre 70% esperado de la etapa (5,64% avance etapa operativa). Al mes de mayo iniciaron esta etapa los municipios Tierralta, Montelíbano y Tibú; **4. Fase post-operativa:** de los 177 municipios, 7 avanzaron en esta etapa con un promedio de 6,3% sobre el 10% esperado de la etapa. Para los 177 municipios, se tiene un avance de 6,3% sobre el 10% esperado de la etapa (2,5% avance etapa post-operativa).

Junio: **1. Fase de Planeación:** se avanzó en esta etapa con un promedio de 3,24% sobre 5% esperado de la etapa (64,8% avance etapa planeación); **2. Fase Pre operativa:** 138 municipios avanzaron con un promedio del 8,12% sobre 15% esperado de la etapa. Se registra avance promedio del 6,33% sobre el 15% esperado de la etapa (42,2% avance etapa pre operativa); **3. Fase operativa:** 30 municipios avanzaron en esta etapa con un promedio de 28,35% sobre 70% esperado de la etapa. Para los 177 municipios, se registra un avance promedio del 4,8% sobre 70% esperado de la etapa (6,9% avance etapa operativa); **4. Fase post-operativa:** 10 avanzaron municipios en esta etapa con un promedio de 5,8% sobre el 10% esperado de la etapa. Para los 177 municipios, se tiene un avance de 0,33% sobre el 10% esperado



INFORME SISMEG I SEMESTRE 2024

de la etapa (3,3% avance etapa posoperativa). Avance General: 14,71%.

Análisis, Verificación y concepto de la información reportada al DNP realizada por la Oficina de Control Interno

Se observa que, con la programación para el periodo 2024 y el histórico de avances del indicador en la página SINERGIA (<https://sinergia20app.dnp.gov.co/ciudadano/detalle-indicador>), donde se encuentra el siguiente enunciado “NOTA: El número de predios actualizados se reportará al tener el dato de actualización catastral de la vigencia”, por tanto, el dato oficial se dará a terminar el periodo 2024.

Sin embargo, en la sección de evidencias de la misma página de SINERGIA se encuentra el archivo “base_2024_act_catas.xlsx”, que contiene un listado de los municipios actualizados para la vigencia 2024, según el cual, el IGAC intervino un total de 7.861.296 predios en 141 municipios de su jurisdicción durante el año 2024, lo que representa un avance del 114,91% de la meta proyectada para el año 2024 de 6.841.212 predios.

Por lo anterior, la oficina de control interno–OCI, evidenció que se está cumpliendo con la meta para la vigencia 2024.

A continuación, se presenta un cuadro-resumen, al cumplimiento de cada una de las metas consignadas en SINERGIA.



RESUMEN NACIONAL

Área territorio nacional (ha)		113.627.405
Actualización catastral al 1ro de enero de 2024		
Área actualizada (ha)	IGAC	12.126.851
	Otro Gestor	1.966.733
Total		14.093.584
Porcentaje de área actualizada	IGAC	10,67%
	Otro Gestor	1,73%
Total		12,40%
Número de predios actualizados	IGAC	575.850
	Otro Gestor	7.285.446
Total		7.861.296
Número de municipios actualizados	IGAC	52
	Otro Gestor	89
Total		141



INFORME SISMEG I SEMESTRE 2024

PDET

Actualización catastral al 1ro de enero de 2024

Área PDET		39.014.649
Área actualizada	IGAC	1.105.252
	Otro Gestor	236.325
Total		1.341.577
Porcentaje de área actualizada	IGAC	2,83%
	Otro Gestor	0,61%
Total		3,44%
Número de predios actualizados	IGAC	114.324
	Otro Gestor	132.766
Total		247.090

Fuente: Departamento Nacional de Planeación – DNP

CONCLUSIONES

- El indicador 'porcentaje del área geográfica con catastral actualizado', se mantiene la estadística de actualización catastral puestas en vigencia el 1 de enero de 2024. Se avanza con la intervención catastral en 177 municipios, con un avance promedio del 15,59%.
- Para el indicador 'Municipios del país con catastro multipropósito formado y/o actualizado total o parcialmente', se presentó avance en 177 municipios en 2024, de la siguiente manera: los 177 cuentan con avance en etapa de planeación, 141 han adelantado procesos de la etapa pre operativa, 35 se encuentran en la etapa operativa y 10 cuentan con avance en etapa post-operativa.
- En relación con 'Porcentaje del área geográfica de los municipios PDET con catastro multipropósito formado y/o actualizado total o parcialmente', se avanza con la intervención catastral en 177 municipios, de estos, 84 municipios son PDET y cuentan con un avance promedio del 19,36% donde todos cuentan con avance en etapa de planeación, 78 cuentan con avance en etapa pre operativa, 22 cuentan con avance en etapa operativa y 6 municipios cuentan con avance en etapa post-operativa.
- El indicador 'Predios del país con catastro multipropósito formado y/o actualizado total o parcialmente', el IGAC intervino un total de 7.861.296 predios en 141 municipios según las evidencias que se tienen en el archivo "base_2024_act_catas.xlsx", no obstante, en la página se hace la aclaración "NOTA: El número de predios actualizados se reportará al tener el dato de actualización catastral de la vigencia", en consecuencia, el dato oficial se suministrará a final de 2024.
- Los indicadores tienen periodicidad anual por consiguiente la página SINERGIA muestra los datos mensuales de enero a julio de 2024, pero no suministra tablas oficiales con datos de 2024 y los porcentajes de avance que se muestran en la página son a corte de 31 de diciembre de 2023.
- Para todos los indicadores de la página **SINERGIA**, en el apartado de ficha técnica, indica la misma definición de tipo de acumulación, el cual expone "Los resultados de un año, no se acumulan con los del siguiente. En este caso, se brinda mayor importancia al avance que se obtenga en el último año del cuatrienio".



INFORME SISMEG I SEMESTRE 2024

RECOMENDACIONES

- Los reportes mensuales registrados para cada indicador en el histórico de avances podrían complementarse con gráficos que representen de manera más efectiva el progreso. A pesar de los intentos de explicar los avances de manera textual, en algunos casos la claridad del progreso mensual puede ser insuficiente.
- Aunque los avances mensuales de los indicadores pueden ir relacionados entre sí, se recomienda no registrar la misma información, como sucede con 'porcentaje del área geográfica con catastral actualizado' y 'Municipios del país con catastro multipropósito formado y/o actualizado total o parcialmente', dado que, no se puede evidenciar claramente el progreso de cada uno.
- Es de resaltar que, aunque la meta del indicador 'Municipios del país con catastro multipropósito formado y/o actualizado total o parcialmente.', logra un avance del 112,8%, se debe tener en cuenta que solo 35 de los municipios cuentan con etapa operativa, gran parte de los 177 municipios intervenidos se encuentran en planeación y pre-operación

Firma

ESPERANZA GARZÓN BERMÚDEZ

Jefe Oficina de Control Interno (E)

Proyectó: Oscar Abraham Cabiativa- Apoyo- Hasbleydy Medina- Iván Ramos

Revisó: Esperanza Garzón Bermúdez – Jefe Oficina de Control Interno (E).