



Al contestar por favor cite estos datos:  
Radicado N°: 2602DTB-2024-0012791-EE  
No. Caso: 1371932  
Fecha: 23-12-2024 10:39:44  
Rad. Padre: 1600ORC-2024-0001230-ER

Señor(a)  
ANÓNIMO  
(Cargo)

correo\_electronico

**REFERENCIA:** CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PTAR Y OPTIMIZACION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO (REDES Y EBAR) PARA EL CASCO URBANO EN EL MUNICIPIO DE BARRANCO DE LOBA - BOLIVAR.

**ASUNTO:** SOLICITUD PLANCHA CATASTRAL DE PREDIO UBICADO EN CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE BARRANCO DE LOBA.

Cordial saludos.

En atención a la solicitud por usted presentada ante la Dirección Territorial Bolívar del Instituto Geográfico Agustín Codazzi – IGAC, mediante oficio de fecha 20 de diciembre de 2024 e identificada al interior de esta entidad con la Radicación SIGAC No. 1600ORC-2024-0001230-ER de fecha 20 de diciembre de 2024, donde solicita lo siguiente:

*(...) “PLANCHA CATASTRAL del predio georreferenciado a continuación, en el marco de la ejecución del proyecto CONSTRUCCIÓN DE LA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES PTAR Y OPTIMIZACION DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO (REDES Y EBAR) PARA EL CASCO URBANO EN EL MUNICIPIO DE BARRANCO DE LOBA – BOLIVAR:*

*El predio en cuestión se encuentra ubicado en la cabecera Municipal de Barranco de Loba, cuenta con una extensión de 480,00 M2, alinderado de la siguiente manera: NORTE. Casa Francisco Arroyo. SUR. Calle El Salto. ESTE. Vía que conduce al Municipio de Norosí. OESTE. Con Baldíos Municipales, referenciado en las coordenadas de la Tabla 1” (...).*

Me permito informarle que la Dirección Territorial Bolívar - IGAC siempre está dispuesta a ofrecer en oportunidad sus productos y servicios; por lo que, en relación con su solicitud, se manifiesta lo siguiente:

---

**Instituto Geográfico Agustín Codazzi**

 Calle 34 No 3A - 31 Cartagena de Indias, Distrito Turístico y Cultural, Colombia

 (+57) 601 653 1888

 [www.igac.gov.co](http://www.igac.gov.co)

Una vez consultadas e ingresadas en la Base de Datos Gráfica y/o Cartografía Oficial del IGAC correspondiente al Municipio de BARRANCO DE LOBA, las siguientes coordenadas, que fueron por usted aportadas:

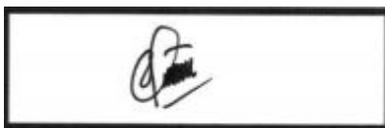
Tabla 1. Cuadro de coordenadas

CUADRO DE COORDENADAS		
ESTE	NORTE	PTO
996958.64	1480502.67	P1
996978.74	1480507.91	P2
996985.54	1480487.59	P3
996962.54	1480481.30	P4

Se evidenció que las coordenadas antes mencionadas se encuentran localizadas dentro de un predio LOCALIZADO EN LA Zona Urbana, que NO se encuentra inscrito en la Base de Datos Catastral, correspondiente al Municipio de BARRANCO DE LOBA, por lo tanto, se debe adelantar ante esta entidad el trámite correspondiente para la inscripción catastral del mismo.

Como anexo a la presente respuesta, se envía Carta Catastral Urbana de la Manzana Catastral No. 13074-01-00-00-0222, donde se evidencia la inexistencia del predio objeto de estudio.

Atentamente.



LUCIA ISABEL CORDERO SALGADO  
DIRECTOR TERRITORIAL  
Dirección Territorial Bolívar

Proyectó: Oscar Antonio Novoa Vital - AUXILIAR ADMINISTRATIVO  
Elaboró: Oscar Antonio Novoa Vital - AUXILIAR ADMINISTRATIVO  
Adjuntos: BARRANCO DE LOBA 01-00-0222.pdf(1)  
Informados: