

IGAC
INSTITUTO GEOGRÁFICO
AGUSTÍN CODAZZI



Sistema de Gestión
Integrado
MIPG



SGC
Sistema de
Gestión de
Calidad

SGA
Sistema
de Gestión
Ambiental

SGD
Sistema
de Gestión
Documental

SLNS
Sistema
Laboratorio
Nacional de Suelos

SGSST
Sistema
de Gestión de
la Seguridad
y Salud en el
Trabajo

SCI
Sistema de
Control Interno

SGSI
Sistema
de Gestión de
Seguridad de
la Información



Caracterización

Gestión de Información del Territorio

Código: CT-GIT

Versión: 1

Vigente desde: 12/07/2024

Tipo de proceso	Estratégico
Nombre del proceso	Gestión del Conocimiento Aplicado
Líder del proceso	Director de Investigación y Prospectiva.
Nombre del subproceso	Gestión de Información del Territorio
Líder del subproceso	Director de Gestión de Información Geográfica
Objetivo	Gestionar y generar información, datos y conocimiento bajo los estándares de ICDE que contribuya a la comprensión de la información del territorio nacional (las dinámicas inmobiliarias y el ordenamiento territorial). Mediante la gestión de los diferentes Observatorios del IGAC desde la construcción de datos que se transformen en conocimiento aplicado y sirvan como fundamento en los procesos de toma de decisiones y ordenamiento del territorial.
Alcance	<p>Este subproceso aplica a la gestión del Observatorio Inmobiliario Catastral a cargo de la Dirección de Investigación y Prospectiva en la oficina del Observatorio Inmobiliario Catastral y al Observatorio de la Tierra y el Territorio a cargo de la Dirección de Gestión de Información Geográfica; en adelante el equipo de trabajo del subproceso de Gestión de Información del Territorio.</p> <p>Inicia con la gestión, integración y procesamiento de información del territorio nacional y finaliza con la disposición de la información y la generación del conocimiento aplicado para la información geográfica del país.</p>

Nº	Ciclo de Mejora	Proveedores	Entradas	Actividad (Descripción)	Responsable	Salidas	Clientes
1.	Planear.	Gobierno Nacional.	Políticas, programas, proyectos y lineamientos.	<p>Formular los planes y estrategias del Subproceso.</p> <p>Con base en las necesidades del subproceso y los lineamientos emitidos, se formulan las estrategias, planes y proyectos para cada vigencia.</p>	<p>Director de Gestión de Información Geográfica</p> <p>Jefe del Observatorio Inmobiliario Catastral</p> <p>Equipo de trabajo del</p>	<p>Plan de Acción Anual del subproceso.</p> <p>Plan Anual de Adquisiciones del Proceso o Subproceso.</p>	<p>Proceso de Direccionamiento Estratégico y Planeación.</p> <p>Subproceso de Gestión de Información del Territorio.</p> <p>Proceso de Gestión Contractual.</p>
		Subproceso de Gestión de Información del Territorio.	Necesidades de contratación.				

N°	Ciclo de Mejora	Proveedores	Entradas	Actividad (Descripción)	Responsable	Salidas	Clientes
		Procesos de Direccionamiento Estratégico y Planeación.	Lineamientos estratégicos. Presupuesto asignado. Plataforma Estratégica Institucional aprobada.		subproceso de Gestión de Información del Territorio.		Subproceso de Gestión de Información del Territorio.
		Proceso de Gestión Contractual.	Lineamientos de contratación.			Estrategias, planes, programas y proyectos anuales.	Subproceso de Gestión de Información del Territorio.
2.	Hacer.	Observatorio Inmobiliario Catastral: Entidades Públicas. <ul style="list-style-type: none"> ◦ Ministerio de Vivienda. ◦ Ministerio de Agricultura. ◦ Ministerio de Ambiente. ◦ Superintendencia de Notariado y Registro (SNR) ◦ Unidad de Planificación Rural Agropecuaria (UPRA). ◦ Departamento Administrativo Nacional de Estadística (DANE). ◦ Superintendencia Servicios Públicos Domiciliarios. ◦ Curadurías urbanas. ◦ Oficinas de planeación 	Avalúos. Ofertas. Transacciones. Productividad del suelo. Ordenamiento Territorial. Actividad Edificadora. Servicios Públicos. Establecimientos Comerciales. Información Catastral.	Gestionar la información del territorio nacional. Identifican, recopilan y en los casos que aplica almacenan la información requerida para los observatorios del IGAC de las diversas fuentes de información.	Director de Gestión de Información Geográfica Jefe del Observatorio Inmobiliario Catastral Equipo de trabajo del subproceso de Gestión de Información del Territorio.	Observatorio Inmobiliario Catastral: <ul style="list-style-type: none"> ◦ Formato de caracterización. ◦ Instrumentos de captura. ◦ Repositorio de Información. Observatorio de la Tierra y el Territorio: <ul style="list-style-type: none"> ◦ Repositorio de Información. ◦ Herramientas de captura sobre los datos. 	Procesos misionales y estratégicos del IGAC. Subproceso de Gestión de Información del Territorio. Direcciones Territoriales. Comité de Investigación, desarrollo tecnológico e innovación del IGAC. Entidades de Orden Nacional. Procesos misionales del IGAC. Direcciones territoriales.

N°	Ciclo de Mejora	Proveedores	Entradas	Actividad (Descripción)	Responsable	Salidas	Clientes
		municipal y departamental. Entidades Privadas. ◦ CAMACOL. ◦ Entidades Financieras. ◦ LONJAS. ◦ Empresas de servicios Inmobiliarios. Procesos Misionales del IGAC. Direcciones territoriales.				◦ Herramientas de consulta de los datos. ◦ Herramienta de Catalogación de los datos.	Subproceso de Gestión de Información del Territorio.
		Observatorio de la Tierra y el Territorio: Proceso de Gestión de Información Geográfica para el SAT. Proveedores externos.	Datos de sensores activo. Datos de sensores pasivos.				
3.	Hacer.	Observatorio Inmobiliario Catastral: Subproceso de Gestión de Información del Territorio.	Repositorio de Información. Formato de caracterización de Repositorio de información. Plan I+D+i. Información consolidada y Procesada.	Procesar y analizar la Información para la comprensión de la información del territorio nacional. Los observatorios del IGAC, en los casos que apliquen preprocesan estandarizan y relacionan la información obtenida, para así transformarla en datos interoperables y precisos, para la toma de decisiones, con el fin identificar tendencias, analizar impactos y formular recomendaciones clave.	Director de Gestión de Información Geográfica Jefe del Observatorio Inmobiliario Catastral Equipo de trabajo del subproceso de Gestión de Información del Territorio.	Observatorio Inmobiliario Catastral: Información consolidada, estandarizada y procesada. Reportes, Informes, caracterizaciones y síntesis de las dinámicas del mercado inmobiliario. Productos de investigación.	Partes interesadas. Gestores Catastrales. Procesos Misionales y Estratégicos del IGAC. Subproceso de Gestión de Información del Territorio. Direcciones Territoriales.

N°	Ciclo de Mejora	Proveedores	Entradas	Actividad (Descripción)	Responsable	Salidas	Clientes
		<p>Observatorio de la Tierra y el Territorio:</p> <p>Subproceso de Gestión de Información del Territorio.</p>	<p>Repositorio de Información.</p> <p>Herramientas de captura sobre los datos.</p> <p>Herramientas de consulta de los datos.</p> <p>Herramienta de Catalogación de los datos.</p>			<p>Observatorio de la Tierra y el Territorio:</p> <p>Información consolidada, estandarizada y procesada.</p> <p>Descarga de datos interoperables.</p>	<p>Entidades de Orden Nacional.</p> <p>Procesos misionales del IGAC.</p> <p>Direcciones territoriales.</p> <p>Subproceso de Gestión de Información del Territorio.</p>
4.	Hacer.	<p>Observatorio Inmobiliario Catastral:</p> <p>Comité de Investigación, desarrollo tecnológico e innovación del IGAC.</p> <p>Subproceso de Gestión de Información del Territorio.</p>	<p>Estrategias, planes, programas y proyectos definidos para el Observatorio.</p> <p>Productos de análisis y procesamiento de información.</p>	<p>Diseñar, implementar y escalar los modelos y herramientas para la comprensión de la información del territorio nacional.</p> <p>Cuando se requiere, los observatorios del IGAC emplean técnicas avanzadas de analítica de datos, diseñan, desarrollan, implementan y escala modelos para generar conocimiento sobre la información del territorio nacional.</p> <p>De igual forma, se encargan del diseño, desarrollo, implementación y publicación de herramientas para integrar diversas fuentes de información, facilitando así la comprensión la información del territorio nacional y la gestión del conocimiento aplicado.</p>	<p>Director de Gestión de Información Geográfica</p> <p>Jefe del Observatorio Inmobiliario Catastral</p> <p>Equipo de trabajo del subproceso de Gestión de Información del Territorio.</p>	<p>Observatorio Inmobiliario Catastral:</p> <p>Reportes e informes de las iteraciones realizadas y resultados obtenidos.</p> <p>Micrositios, formularios, aplicativos, tableros de visualización.</p> <p>Observatorio de la Tierra y el Territorio:</p> <p>Plataforma Web para la consulta continua de datos geográficos.</p> <p>Portal de datos geográfico disponiendo en un nodo la información geográfica.</p> <p>Reportes estadísticas y análisis a una temporalidad o multitemporales del territorio.</p>	<p>Partes interesadas.</p> <p>Entidades del orden nacional, territorial, regional, públicas privadas o mixtas.</p> <p>Procesos misionales del IGAC.</p> <p>Entidades de Orden Nacional.</p> <p>Procesos misionales del IGAC.</p> <p>Direcciones territoriales.</p> <p>Subproceso de Gestión de Información del Territorio.</p>

N°	Ciclo de Mejora	Proveedores	Entradas	Actividad (Descripción)	Responsable	Salidas	Clientes
						Descarga de datos interoperables.	
5.	Hacer.	Subproceso de Gestión de Información del Territorio.	Productos del OIC. Productos OTT.	<p>Divulgar, difundir, usar y apropiar los productos de los Observatorios del IGAC.</p> <p>Disponen, divulgan y difunden la información geográfica del territorio nacional y el conocimiento generado en los Observatorios del IGAC a través de diversos medios y canales de comunicación, con el propósito de dar a conocer la información a las partes interesadas internas y externas.</p>	<p>Director de Gestión de Información Geográfica</p> <p>Jefe del Observatorio Inmobiliario Catastral</p> <p>Equipo de trabajo del subproceso de Gestión de Información del Territorio.</p>	<p>Observatorio Inmobiliario Catastral:</p> <p>Publicaciones (página web, revistas), boletines, conferencias, ponencias, talleres y otros espacios.</p> <p>Generación de instrumentos y piezas informativas.</p> <p>Observatorio de la Tierra y el Territorio:</p> <p>Plataforma Web para la consulta continua de datos geográficos.</p> <p>Portal de datos geográfico disponiendo en un nodo la información geográfica.</p> <p>Publicaciones (página web, revistas), boletines, conferencias, ponencias, talleres y otros espacios.</p> <p>Generación de instrumentos y piezas informativas.</p>	<p>Partes interesadas.</p> <p>Todos los procesos del IGAC.</p> <p>Usuarios internos y externos del OIC.</p> <p>Entidades de Orden Nacional.</p> <p>Procesos misionales del IGAC.</p> <p>Direcciones territoriales.</p> <p>Subproceso de Gestión de Información del Territorio.</p>

N°	Ciclo de Mejora	Proveedores	Entradas	Actividad (Descripción)	Responsable	Salidas	Clientes
6.	Hacer.	<p>Observatorio de la Tierra y el Territorio:</p> <p>Subproceso de Gestión de Información del Territorio.</p>	<p>Plataforma Web para la consulta continua de datos geográficos.</p> <p>Portal de datos geográfico disponiendo en un nodo la información geográfica.</p>	<p>Monitorear la interacción de las partes interesadas y el uso de la información de territorio nacional.</p> <p>Los Observatorios del IGAC, realizan monitoreo de la usabilidad de los datos. Generando así mejores prácticas para el aprovechamiento de la información y la gestión del conocimiento de esta.</p>	<p>Director de Gestión de Información Geográfica</p> <p>Equipo de trabajo del subproceso de Información del Territorio.</p>	<p>Observatorio de la Tierra y el Territorio:</p> <p>Reportes de interacciones de las partes interesadas en las plataformas dispuestas por OTT.</p>	<p>Entidades de Orden Nacional.</p> <p>Procesos misionales del IGAC.</p> <p>Direcciones territoriales.</p> <p>Subproceso de Gestión de Información del Territorio.</p>
8.	Verificar.	<p>Subproceso de Gestión de Información del Territorio.</p>	<p>Plan de Acción Anual del Subproceso.</p> <p>Plan de Adquisiciones del Subproceso.</p> <p>Información de Gestión del Subproceso de Información del Territorio.</p>	<p>Realizar seguimiento y evaluar la gestión del subproceso.</p> <p>Realizar seguimiento y evaluación del cumplimiento de las estrategias, planes y proyectos formulados.</p>	<p>Director de Gestión de Información Geográfica</p> <p>Jefe del Observatorio Inmobiliario Catastral</p> <p>Equipo de trabajo del subproceso de Gestión de Información del Territorio.</p>	<p>Informe de cumplimiento y evaluación de las actividades.</p>	<p>Subproceso de Gestión de Información del Territorio.</p>
9.	Actuar.	<p>Subproceso de Gestión de Información del Territorio.</p>	<p>Informe de cumplimiento y evaluación de las actividades.</p> <p>Informes de auditoría Interna y Externa.</p>	<p>Implementar acciones de mejora.</p> <p>Con base a los resultados obtenidos y en caso de ser necesario se implementan las acciones de mejora para corregir las desviaciones</p>	<p>Director de Gestión de Información Geográfica.</p> <p>Jefe del Observatorio Inmobiliario Catastral.</p>	<p>Acciones de Mejora.</p>	<p>Todos los procesos.</p>

N°	Ciclo de Mejora	Proveedores	Entradas	Actividad (Descripción)	Responsable	Salidas	Clientes
				detectadas o mejorar los resultados presentados.	Equipo de trabajo del subproceso de Gestión de Información del Territorio.		

Riesgos del Subproceso	Indicadores del Subproceso
Identificados a través de la herramienta definida	Identificados a través de la herramienta definida

CONTROL DE CAMBIOS

FECHA	CAMBIO	VERSIÓN
12/07/2024	<ul style="list-style-type: none"> Se adopta como versión 1 debido a la actualización de la Cadena de Valor en Comité Institucional de Gestión y Desempeño del 3 de marzo del 2023, nuevos lineamientos frente a la generación, actualización y derogación de documentos del SGI. Se crea la caracterización del subproceso de Gestión de Información del Territorio, código CT-GIT, versión 1. 	1

ELABORÓ Y/O ACTUALIZÓ	REVISÓ TÉCNICAMENTE	REVISÓ METODOLÓGICAMENTE	APROBÓ
<p>Nombre: Erika Johanna García Pachón.</p> <p>Cargo: Contratista. Observatorio Inmobiliario Catastral.</p> <p>Nombre: Diana Fernanda Estepa Cárdenas.</p> <p>Cargo: Contratista. Observatorio Inmobiliario Catastral.</p>	<p>Nombre: Oscar Romero Guevara.</p> <p>Cargo: Jefe de Oficina. Observatorio Inmobiliario Catastral.</p> <p>Nombre: Carlos Andrés Franco Prieto.</p> <p>Cargo: Subdirector Técnico. Subdirección Cartográfica y Geodésica.</p>	<p>Nombre: Claudina Alicia Peñuela Peña.</p> <p>Cargo: Profesional Especializado. Dirección de Investigación y Prospectiva.</p> <p>Nombre: Cesar Augusto Buitrago López.</p> <p>Cargo: Contratista. Oficina Asesora de Planeación.</p>	<p>Nombre: Anderson Puentes Carvajal.</p> <p>Cargo: Director Técnico. Director de Gestión de Información Geográfica.</p>

ELABORÓ Y/O ACTUALIZÓ	REVISÓ TÉCNICAMENTE	REVISÓ METODOLÓGICAMENTE	APROBÓ
<p>Nombre: Elkin Josué Góngora Leal.</p> <p>Cargo: Contratista. Subdirección Cartográfica y Geodésica.</p>		<p>Nombre: Equipo de Arquitectura de Procesos.</p> <p>Cargo: Oficina Asesora de Planeación.</p>	